

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DE CHANCIA**  
**du lundi 8 janvier 2018 à 18 H 30**

**PRESENTS** : GUICHON Gilles, BLADE Anne, ROY Josiane, BELZUZ Jean-Claude, MEYNET Francine, BORGHINI Yves, SIBELLAS Christophe, BONIN Robert.

**ABSENTS EXCUSES** : PIQUET Serge,

**ABSENT** : FERNANDES Raoul

**SECRETAIRE DE SEANCE** : ROY Josiane

Quorum atteint.

La séance est ouverte à 18h30.

Le compte-rendu du conseil en date du 4 décembre 2017 est approuvé à l'unanimité.

**ETUDE DE L'OFFRE D'ACHAT DU RESTAURANT DE LA PLAGES ET DU CAMPING**

Suite à la délibération 2017-053 du conseil du 4 décembre 2017, une offre d'achat pour le restaurant de la plage et le camping a été émise par monsieur Guillaume KOCIOL pour un montant de 772 000 € TTC, offre valable jusqu'au 15 janvier 2018.

Cette offre demande également l'acquisition des parcelles de monsieur MONNERET qui le céderait pour un montant de 42 000 € TTC.

Monsieur le Maire présente les tableaux récapitulatifs des emprunts de la Commune avec les frais de remboursement anticipé :

Remboursement anticipé	Capital en €	Frais en €	Total en €
Banque postale	88 833,27	15 370,94	104 204,21
Crédit Mutuel	316 337,81	100 000,00	416 337,81
	<b>405 171,08</b>	<b>115 370,94</b>	<b>520 542,02</b>

Après remboursement des emprunts, l'excédent net serait de 150 000 € TTC.

Jean-Claude BELZUZ a demandé une évaluation par les Domaines pour l'acquisition.

Le délai pour cette évaluation dépasserait la date limite de l'offre.

Monsieur le maire met au vote cette proposition :

oui	7
abstention	1

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à la majorité :

- **DECIDE** d'accepter l'offre d'achat pour le restaurant de la plage et le camping de monsieur KOCIOŁ,
- **AUTORISE**, monsieur le Maire, à signer tout document relatif à cette opération.

### **QUESTIONS DIVERSES**

- **PLUi** : conseiller en charge de ce dossier – Robert BONIN

La séance est levée à 19 heures 30.